



所在地	飯田市上郷黒田389-5 他
交通	上郷小学校徒歩10分・高陵中学校徒歩15分

価格	1,440万円
	16万円/坪
この価格は消費税 込 です。	

飲用水	公営	電気	中電	雑排水	公共下水
ガス	LPG	汚水	公共下水	雨水	側溝

土地	面積	288.3㎡ 90.01坪	敷地との道路関係	6m公道	道路負担	
	地目	宅地・畑	私道負担面積		施設等費用	
	権利	所有権	販売区画数	3	工事予定	年 月完了
	取引態	媒介	賃借権	種類	敷金	期間
			内容	保証金	借地料月額	

建物	面積		構造	造 階建	間取り	
				一戸建・連棟式	種類	
	権利	所有権	販売戸数		建築年月	年 月
	取引態					

物件	1. 売地 2. 貸地
	3. 売家 () (土地付・借地権付)
	4. その他 ()

制限	都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項			
	用途地域	無指定	建ぺい率	60%
	その他の制限等		容積率	100%

備考	国土法による許可又は届出、建築条件の有無等
	建築条件付き 借地可

No	免許(2)4478号
----	--------------

商号 **CONSTRUCTION TECHNICS (SAGAI) コンテックナガイ株式会社**
エコサンホーム事業部

TEL	56-0731
-----	----------------

[案内図又は写真]

1-B	90.01坪	16万円/坪	1,440万円
2-C	77.6坪	16万円/坪	1,240万円
2-E	71.6坪	16万円/坪	1,145万円

上郷小学校圏内で土地をお探しの方に最適です